E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (Decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 963 del 21 maggio 2025

Legge 27 dicembre 2017, n.205, articolo 1, comma 718 – contratto di mutuo tra Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e Commissario Delegato sisma 2012 – delega alla sottoscrizione dell'atto di ricognizione del debito

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA

IN QUALITÀ DI

COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il *Fondo per la ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Provincie nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art.1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo -, alla data del 31 dicembre 2025, con legge 30 dicembre 2024, n. 207.

Dato atto, altresì, del disposto delle seguenti ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n. 3, con la quale è stata costituita la Struttura commissariale di cui all'art.1, comma 5, del d.l. n. 74/2012, a supporto del Commissario incaricata sia dello svolgimento di attività a carattere amministrativo contabile sia delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n.51, con la quale il Commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art.1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012, n. 122 al dott. Roberto Cerretti, quale soggetto attuatore unico.

Ricordato che la legge 27 dicembre 2017, n. 205 «*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020*», all'articolo 1, comma 718°, con il quale si sostituiva l'articolo 43-*ter* del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, prevedeva che «*ai fini del completamento del processo di ricostruzione pubblica nelle regioni interessate e per il finanziamento di interventi di ripristino e realizzazione e delle opere di urbanizzazione primaria ivi, compresa la rete di connessione dati, nei centri storici urbani interessati dai piani organici … i Commissari delegati delle regioni … fossero autorizzati, con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, a stipulare … appositi mutui di durata massima venticinquennale, …* [con] *rate di ammortamento … pagate … direttamente dallo Stato*».

Ricordato, altresì, che con decreto 17 aprile 2018, n. 29055, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha effettuato gli atti utili al perfezionamento, da parte di detti Commissari Delegati, dei relativi atti di mutuo.

Ricordata, infine, la corrispondenza intercorsa tra il Commissario Delegato per la Regione Lombardia ed il Ministero delle Economie e delle Finanze, nello specifico:

- la nota protocollo C1.2018.744 del 16 febbraio 2018, con cui il Commissario Delegato ha inoltrato una prima richiesta per l'attivazione delle risorse previste dal disposto dell'articolo 1, comma 718, della suddetta legge n. 205/2017, allegando un primo cronoprogramma di utilizzazione dei fondi ed un primo elenco di interventi da finanziare;
- la PEC del 12 luglio 2017, con cui il Ministero dell'Economie e delle Finanze, ai sensi della circolare RGS n. 15/2007, ha chiesto di riformulare l'istanza, confermando la quota spettante ad ogni regione (per la regione Lombardia € 23.450.000, pari al 6,7% dell'importo complessivo), mediante allegazione di una scheda di riepilogo in formato *standard*, secondo le disposizioni della citata circolare;
- la nota protocollo C1.2018.3993, con la quale il Commissario delegato ha trasmesso al Gabinetto del Ministro del Ministero delle Economie e delle Finanze la scheda di riepilogo in formato *standard*, confermando altresì la quota spettante, pari ad € 23.450.000,00;
- la nota 13 novembre 2018, protocollo DT 94647, con cui l'Ufficio V del Dipartimento del Tesoro presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha trasmesso il decreto del Ministro 19 ottobre 2018, n.20107, registrato alla Corte dei Conti in data 5 novembre 2018, con il quale è stato autorizzato l'utilizzo del mutuo in parola.

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze 3 dicembre 2018, protocollo DT 101524, con cui è stato espresso il parere favorevole allo schema di contratto e trasmesso il tasso di interesse massimo applicabile sui mutui, così come previsto dall'articolo 45, comma 32, della legge n. 448/1998.

Dato atto del fatto che, il Commissario Delegato per la Regione Emilia-Romagna, previa espressa autorizzazione, ha effettuato una procedura unitaria di affidamento per l'accensione di un mutuo venticinquennale, con oneri di ammortamento a carico dello Stato, mediante la quale è risultata poi aggiudicataria Cassa Depositi e Prestiti s.p.a..

Dato atto, altresì, del fatto che, in forza di tale aggiudicazione, il 27 dicembre 2018 è stato stipulato il contratto di mutuo tra il Commissario delegato della Lombardia e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., a rogito del Consiglio nazionale del notariato, notaio dr.ssa Sandra De Franchis, identificato al Fascicolo n. 6586824, Repertorio 10795, Raccolta n. 5149, con il quale si è stabilito di finanziare, per € 23.450.000,00, gli interventi puntualmente identificati nell'allegato al medesimo contratto.

Ricordato che detto contratto di mutuo, in seguito alla scadenza naturale del termine di utilizzo al 31 dicembre 2023, è stato poi prorogato con atto aggiuntivo a rogito del notaio dr. Castellini in Roma, il 20 luglio 2023, con repertorio n. 87658/25551.

Ricordato, altresì, che l'insieme degli interventi sui quali era possibile imputare i fondi derivanti dal mutuo in parola prevedeva – già in origine – una stima di spesa notevolmente eccedente il ricavato del mutuo stesso, in modo da garantire una certa flessibilità della spesa in ordine al reale stato di avanzamento delle opere, e che conseguentemente diversi interventi sono stati finanziati con altri fondi commissariali ed altri ancora sono stati solo cofinanziati con il mutuo in parola.

Dato atto che il mutuo è stato interamente utilizzato e che risultano effettivamente essere stati erogati da Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. € 23.450.000,00.

Dato atto, inoltre, che tale integrale utilizzo è già stato oggetto di ricognizione finale con la propria precedente Ordinanza 3 settembre 2024, n. 942, con la quale – fra l'altro – sono stati individuati i singoli beneficiari, gli interventi finanziati o co-finanziati e gli effettivi importi imputati ad ognuno di essi, così come meglio indicati nell'allegato prospetto al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale.

Preso atto del fatto che Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. ha informato il Commissario della necessità di sottoscrivere l'atto di ricognizione del debito, ai sensi dell'articolo 5.8 del contratto di finanziamento.

Ritenuto di dover conseguentemente individuare il soggetto attuatore, dr. Roberto Cerretti, *(omissis)*, quale delegato alla sottoscrizione del sopracitato atto di ricognizione del debito.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto*

di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di incaricare il dr. Roberto Cerretti, *(omissis)*, di sottoscrivere il sopracitato atto di ricognizione del debito, finalizzato alla definitiva chiusura del mutuo, concesso da Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. in forza del citato articolo 1, comma 718, della legge n. 205/2017, da stipularsi in Roma presso Studio notarile individuato da Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e con oneri notarili a carico della stessa;

2. di confermare l'elenco degli interventi imputati su detto mutuo, per complessivi € 23.450.000,00, così come meglio individuati, per singoli beneficiari, denominazione degli interventi finanziati o co-finanziati, Codice Unico di Progetto (CUP) ed effettivi importi imputati, nel prospetto, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, così come già individuati con propria ordinanza 3 settembre 2024, n. 942;

3. di trasmettere il presente atto a Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. per i seguiti di competenza;

4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e 42 del d.lgs. n. 33/2013.

Il commissario delegato
Attilio Fontana

——— • ———

ALLEGATO A

ID SISMA	Beneficiario	Titolo	CUP	Importo Finanziato con Mutuo C.d.P.	Avanzamento Intervento
AP-PUB-10	Comune di Serravalle a Po	Opere di rinforzo strutturale e miglioramento sismico della sala polivalente "Zingari" a Libiola di Serravalle a Po	H23B17000100002	€ 45.596,85	CONCLUSO
AP-PUB-12A	Comune di Rodigo	Recupero Teatro - Nuova Sala Verdi - I stralcio lavori	I91B13000610004	€ 403.729,41	CONCLUSO
AP-PUB-12B	Comune di Rodigo	Recupero Teatro - Nuova Sala Verdi - II stralcio lavori			LAVORI IN CORSO
AP-PUB-15	Comune di Poggio Rusco	Cimitero del Capoluogo	E96G15001110004	€ 33.581,41	CONCLUSO
AP-PUB-17	Comune di San Benedetto Po	Lavori di riparazione delle strutture dello stadio comunale di San Benedetto Po a seguito del sisma del maggio 2012	D47I18000000005	€ 371.508,53	CONCLUSO
AP-PUB-20 (A+B)	Comune di Gonzaga	Riparazione post-sisma con miglioramento sismico e ripristino dell'agibilità dell'immobile denominato "ex-Macello" in Gonzaga	F34I19000500001	€ 101.741,67	LAVORI IN CORSO
AP-PUB-29	Comune di Borgocarbonara	Riparazione e ripristino dei danni conseguenti gli eventi sismici del maggio 2012 relativo al cimitero di Borgofranco sul Po	J44B18000040001	€ 227.826,73	CONCLUSO
AP-PUB-32	Comune di Borgocarbonara	Interventi di riparazione e ripristino dei danni conseguenti gli eventi sismici del maggio 2012 relativi al cimitero di Bonizzo	J44B18000050001	€ 141.494,37	CONCLUSO
CS-83	Comune di San Benedetto Po	Completamento del recupero della Caserma dei Carabinieri	D47I17000040001	€ 247.136,64	CONCLUSO
AP-PUB-19	Comune di San Benedetto Po	Lavori di ripristino del corpo stradale e del sottostante rilevato arginale di Strada Argine Secchia a San Benedetto Po (MN) - [**Sedi Stradali Varie**]	D49J18000340001	€ 1.112.016,80	CONCLUSO
CS-91	Comune di San Benedetto Po	Riqualificazione di Piazza Matteotti e portici antistanti [**Sedi Stradali Varie**]	D49J20000160001		CONCLUSO
CS-92	Comune di San Benedetto Po	Riqualificazione di via Dugoni - [**Sedi Stradali Varie**]	D47H17000720002		CONCLUSO
CS-93	Comune di San Benedetto Po	Riqualificazione di Piazza Marconi [**Sedi Stradali Varie**]	D45F19000960001		CONCLUSO
PIP-6A	Comune di Ostiglia	Manutenzione straordinaria del palazzo municipale "Palazzo Bonazzi", danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Stralcio I (**lotto E**)	B59C13000070006	€ 205.764,71	CONCLUSO
PIP-6B	Comune di Ostiglia	Manutenzione straordinaria del palazzo municipale "Palazzo Bonazzi", danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Stralci II e III (**Museo, Archivio...**)	B55H18004620002	€ 1.762.077,41	LAVORI IN CORSO
PIP-12A	Comune di Pegognaga	Lavori di recupero e consolidamento strutturale degli edifici scolastici danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 – Lotto A – Scuola "E. De Amicis"	D65J20000040001	€ 3.013.986,14	LAVORI IN CORSO
PIP-12B	Comune di Pegognaga	Lavori di recupero e consolidamento strutturale degli edifici scolastici danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 – lotto B – Scuola "V. da Feltre"	D65J20000050001	€ 1.543.135,04	LAVORI IN CORSO
PIP-14	Provincia di Mantova	Restauro e recupero funzionale con miglioramento sismico di "Villa Strozzi"	G36E10000370001	€ 3.261.882,79	LAVORI IN CORSO
PIP-23	Comune di Quistello	Ripristino della funzionalità del campo da basket presso il polo scolastico	D54H17000350002	€ 42.219,14	CONCLUSO

ALLEGATO A

ID SISMA	Beneficiario	Titolo	CUP	Importo Finanziato con Mutuo C.d.P.	Avanzamento Intervento
PIP-24	Comune di Poggio Rusco	Ricostruzione del magazzino comunale demolito di Poggio Rusco (MN)	E97E15000040001	€ 109.013,18	LAVORI IN CORSO
PIP-25	Comune di Gonzaga	Acquisto nuovo magazzino comunale di Gonzaga (MN)	F39J21011630005	€ 231.000,00	CONCLUSO
PIP-29	Comune di San Benedetto Po	Lavori di riparazione e miglioramento sismico del Chiostro dei Secolari del Complesso del Polirone – Primo e secondo stralcio – in comune di San Benedetto Po	D49J16000530005	€ 1.452.461,92	LAVORI IN CORSO
PIP-30	Comune di San Benedetto Po	Riparazione e miglioramento sismico "ex-infermeria monastica" dell'Abbazia di San Benedetto in Polirone	D49J15000640001	€ 2.094.002,42	LAVORI IN CORSO
PIP-32	Comune di Gonzaga	Interventi di riparazione e restauro a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 della "Torre d'Angolo" di Piazza Castello	F39D17001030005	€ 51.377,00	LAVORI IN CORSO
PIP-33	Comune di San Benedetto Po	Lavori di riparazione e miglioramento sismico del campanile di San Floriano	D41B16000110001	€ 363.327,79	CONCLUSO
PIP-47	Comune di Gonzaga	Manutenzione straordinaria con miglioramento sismico di "Palazzo Ferri" in Gonzaga	F34J19000140005	€ 56.769,64	CONCLUSO
PIP-56	Comune di Gonzaga	"Corte Matilde" progetto di restauro e miglioramento sismico	F32F17000150005	€ 325.725,15	LAVORI IN CORSO
PIP-57	Comune di San Giacomo delle Segnate	Opere di riparazione dei danni sismici del collettore fognario, dei sottoservizi delle pavimentazioni di via Roncada e del sagrato della chiesa parrocchiale conseguenti al sisma 2012	D54E16000090001	€ 262.161,37	LAVORI IN CORSO
PIP-66	Comune di Quingentole	Restauro e miglioramento sismico della Chiesa del cimitero di Quingentole (MN)	H49J20000180001	€ 120.239,46	CONCLUSO
PIP-67	Comune di Quistello	Intervento di recupero post-sisma della cappella cimiteriale e dei relativi corpi annessi	D57B16000610002	€ 103.320,88	CONCLUSO
PIP-71	Comune di Gonzaga	Riparazione post sisma del teatro comunale - seconda fase - completamento	F34H16001670005	€ 76.160,71	CONCLUSO
PIP-74	AIPO	Lavori di ripristino funzionale delle conche di navigazione denominate "Conca di Governolo" e "Conca di San Leone Magno", a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, ubicate nel comune di Roncoferraro (MN)	B14H16000890002	€ 390.797,71	CONCLUSO
PIP-80	AIPO	Lavori di ripristino funzionale del manufatto denominato "Chiavica del Bondanello", a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio, ubicato in località Bondanello in comune di Moglia	B24H16000680002	€ 442.501,72	CONCLUSO
PIP-82	Consorzio di Bonifica Terre dei Gonzaga in destra Po	Delocalizzazione impianto idrovoro ex-AMR sulla nuova controchiavica in località Moglia del comune di Sermide e Felonica (MN)	J16J15002010001	€ 4.826.880,66	LAVORI IN CORSO
PIP-83	Consorzio di Bonifica Terre dei Gonzaga in destra Po	Lavori di delocalizzazione dell'impianto idrovoro ex Revere in località Moglia nel comune di Sermide e Felonica (MN)	J16J15002020001	€ 30.562,75	LAVORI IN CORSO
			TOTALI	**€ 23.450.000,00**	